

# CCTP Lot n°1

PLATRERIE - PEINTURE -  
REVETEMENTS DE SOL ET MURAL  
- SIGNALÉTIQUES- DIVERS

CPH Besançon

Mise en accessibilité



Maîtrise d'ouvrage :

Ministère de la justice

DIRSG Grand Centre

Département immobilier  
de DIJON

Version 2 : 29/10/2025

Maîtrise d'œuvre :

DECHANET Facility

85 Rue Berbisey

21000 DIJON



## Table des matières

I.	Généralités .....	3
A.	Objet du présent document.....	3
B.	Horaires de chantier.....	3
C.	Liste des lots.....	3
D.	Données générales.....	3
1.	Normes et règlements .....	3
2.	Limite de prestations .....	4
3.	Caractéristique des matériaux et matériel.....	4
4.	Conditions de mise en œuvre.....	5
5.	Essai - Contrôle & Réception .....	6
6.	Dossier des ouvrages exécutés.....	6
7.	Obligation de vérification des quantités .....	6
E.	Spécifications particulières.....	6
1.	Documents de référence .....	7
2.	Qualité des matériaux et garantie de qualité.....	7
F.	Prescriptions spéciales .....	8
G.	Prescriptions spéciales plâtrerie.....	8
H.	Prescriptions spéciales peinture.....	9
I.	Dossier d'exécution .....	11
J.	Dossier des ouvrages exécutés.....	12
II.	Description des ouvrages .....	13
A.	Curage des sanitaires.....	13
1.	Démolition et dépose du cloisonnement non conservé, de l'ameublement non conservé, du plafond non conservé, du sol non conservé.....	13
B.	Plafonds.....	13
1.	Plafonds en dalle minérales de 600 x 600 mm sur ossature apparente – Hygiène .....	13
C.	Murs .....	13
1.	Caisson technique en plaque de plâtre .....	13
2.	Trappe de visites - Gaine technique .....	14
3.	Bloc-porte EI30 - 204x103 cm à 1 Vantail .....	14
4.	Ratissage des parements existants .....	14
5.	Peinture acrylique en parois - Classe B .....	14
6.	Préparation avant pose de faïence .....	15
7.	Revêtement mural faïence .....	15
D.	Ouvrages bois / Divers - peinture satinée - Finition B.....	16

1. Peinture satinée .....	16
E. Sol .....	16
1. Dépose de revêtements de sol existant : .....	16
2. Enduit de ragréage intérieur .....	16
3. Revêtement de carrelage .....	17
F. SIGNALÉTIQUE HORIZONTALE .....	17
1. Bande d'éveil podotactile adhésive .....	17
2. Nez de marches antidérapants.....	18
3. Contraste visuel marche.....	18
4. Bande d'éveil podotactile adhésive intérieure RDC à R+1 .....	18
5. [OPTION] Bande d'éveil podotactile adhésive intérieure R+1 à R+2 .....	19
6. Contraste visuel marche intérieure RDC à R+1 .....	19
7. [OPTION] Contraste visuel marche intérieure RD+1 à R+2 .....	19
G. SIGNALÉTIQUE VERTICALE.....	20
1. Signalisation sur surface vitrée.....	20
2. Affichage de redirection vers accès PMR .....	20
3. Affichage accès PMR .....	20
4. Affichage WC PMR.....	21

## I. Généralités

### A. Objet du présent document

Le présent CCTP concerne les travaux du Lot n°1 : PLATRERIE - PEINTURE - REVETEMENTS DE SOL ET MURAL – SIGNALETIQUES - DIVERS dans le cadre des travaux de mise en accessibilité, située au Conseil de prud'hommes de Besançon situé 1 Ter, rue Delavelle – 25000 BESANCON, pour le compte du Ministère de la Justice – DIRSG Grand Centre – Département Immobilier de Dijon.

Bâtiment ERP soumis au décret Tertiaire :

- Nature de l'exploitation : L et W
- Catégorie : 5

Le présent document a pour objet :

- De faire connaître aux entreprises le programme général travaux de ce lot (nature, mode d'exécution, etc.).
- De définir, ou de préciser, les conditions et spécifications réglementaires, techniques, qualitatives, auxquelles devront répondre, en tous points, ces travaux.
- De préciser la localisation des ouvrages.

### B. Horaires de chantier

Les entreprises devront prendre en compte que les travaux se dérouleront en site occupé.

L'ensemble des approvisionnement, évacuation des déchets ainsi que les travaux bruyants devront être réalisés après l'accord de la Maitrise d'œuvre.

Le programme des audiences sera communiqué à l'ensemble des entreprises et à prendre en compte lors de l'organisation des travaux

### C. Liste des lots

**Lot n°1 PLATRERIE - PEINTURE - REVETEMENTS DE SOL ET MURAL - SIGNALETIQUES - DIVERS**

Lot n°2 ELECTRICITE – CFO / CFA

Lot n°3 PLOMBERIE

Lot n°4 MENUISERIES – SERRURERIES

Lot n°5 VOIRIES ET RESEAUX DIVERS

### D. Données générales

#### 1. Normes et règlements

Les fournitures et la mise en œuvre seront conformes aux stipulations et réglementation en vigueur et plus particulièrement :

- DTU
- DTU 25.1 : Enduits intérieurs en plâtre.
- DTU 25.232 : Plafonds suspendus - Plaques de plâtre,
- DTU 25.31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre Exécution de cloisons en carreaux de plâtre.
- DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de parement de plâtre,
- DTU 25.42 : Ouvrage de doublage et habillage en complexes et sandwiches.
- DTU 59.1 : Travaux de peinture des bâtiments. - DTU 59.3 : Peinture de sols.
- DTU 59.4 : Mise en œuvre de papiers peints et des revêtements muraux. - DTU 59.3 (P74-203) : Peinture de sols
- Aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant.
- Normes acoustiques, - Normes NF,
- L'ensemble des documents relatifs aux règles de l'art en vigueur. - Toutes Règles en vigueur pour le dimensionnement des ouvrages.

## Cahier des charges

Cahier des clauses techniques Cahier des clauses spéciales Document technique d'application Les Avis Techniques  
Règle de l'art

Les Normes Françaises et Européennes

- NF EN 12810-1 (septembre 2004) : Échafaudages de façade à composants préfabriqués - Partie 1 : spécifications de produits (Indice de classement : P93-500-1)
- NF EN 12810-2 (septembre 2004) : Échafaudages de façade à composants préfabriqués - Partie 2 : méthodes particulières de calcul des structures (Indice de classement : P93-500-2)
- NF EN 12811-1 (août 2004) : Équipements temporaires de chantiers - Partie 1 : échafaudages - Exigences de performance et étude, en général (Indice de classement : P93-501-1)

## 2. Limite de prestations

### a) *Prestations dues au présent lot*

- Les droits de voirie.
- Les frais de chantier.
- La fourniture de tous les matériels, matériaux, et accessoires nécessaires au bon achèvement des travaux.
- Les transports, chargements, déchargements, stockage et distribution sur le chantier.
- La mise en œuvre, y compris toutes sujétions d'accès et de déplacement dans l'enceinte du chantier.
- L'exécution de surfaces, échantillons pour le choix des aspects.
- La peinture des locaux type, à la demande du Maître d'Ouvrage.
- La réception des surfaces avant commencement de son travail.
- La coordination entre les autres corps d'état.
- Les raccords de flocage nécessaires suite aux diverses interventions des autres corps d'état.
- Les protections et nettoyages en cours et en fin de travaux ainsi que la protection des ouvrages de manière qu'aucune trace de peinture ou salissure n'apparaisse.
- Le nettoyage "fin" des locaux avant livraison au Maître de l'Ouvrage.

### b) *Prestations exclues au présent lot*

Sans objet

### c) *Étanchéité à l'air du bâtiment*

Pour obtenir les résultats demandés, une exécution soignée, la mise au point des détails de traitement des liaisons, l'utilisation de produits et composants spécialement conçus pour limiter les infiltrations, sont nécessaires. L'impact financier de ces sujétions est à prendre en compte dans l'offre et à intégrer au prix unitaire des ouvrages

#### PRESCRIPTIONS :

Chaque entreprise doit assurer la continuité de l'étanchéité et notamment au niveau des :

- Menuiseries extérieures (éléments de menuiseries, liaisons menuiserie/façade). - Liaisons entre les parois.
- Équipements électriques et plomberie ventilation (manchons).
- Trappes et tout élément traversant les parois.

L'ensemble des éléments nécessaires pour assurer l'étanchéité des liaisons (adhésifs adaptés, joint pré-comprimé, joint acrylique, joint silicone, etc.) devront être prévus par les entreprises.

\* Étanchéité à l'air autour des ouvertures par pose d'un joint en mousse pré-comprimé et imprégnée de résines synthétiques stables (certifié classe 1 / norme NF P 85-570). Le joint est collé à l'aide d'une bande autoadhésive incorporée sur une face.

Mise en œuvre sous la pièce d'appui, sur toute la périphérie des pièces d'encadrement et sur toute la périphérie du bâti dormant de la menuiserie.

La largeur du joint doit être ajustée à la largeur du profilé de la menuiserie.

## 3. Caractéristique des matériaux et matériel

Les produits employés pour les travaux devront être en provenance d'une marque de réputation solidement établie. Ils seront utilisés uniquement suivant le mode d'emploi prescrit par le fabricant.

Les peintures, vernis, enduits parviendront sur le chantier dans des récipients clos comportant les marques d'origines et d'identification.

Afin d'effectuer un contrôle efficace, le Maître d'Œuvre pourra exiger la présentation des factures et des bons de livraison des différents fournisseurs.

#### 4. Conditions de mise en œuvre

##### a) *Coordination*

L'entrepreneur adjudicataire devra tenir compte de l'intervention des autres entreprises afin que l'enchaînement des prestations s'effectue dans les conditions logiques pour l'achèvement et le bon fonctionnement de l'ensemble des ouvrages. Il pourra lui être demandé une intervention en deux temps.

Pendant la période de préparation, l'entrepreneur soumettra au Maître d'Œuvre la nomenclature des produits qu'il se propose d'utiliser suivant les surfaces à recouvrir avec la référence des couleurs retenues par type de locaux.

Après accord, le Maître d'Œuvre retournera un exemplaire de cette nomenclature pour commande des produits et exécution des supports. Il en remet un exemplaire pour information aux entrepreneurs des autres corps d'état qui pourraient être concernés.

##### b) *Reconnaissance préalable des subjectiles*

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur procédera à un examen des subjectiles tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche du chantier, que pour vérifier leurs états et présenter ses réserves éventuelles.

Les réserves devront être consignées dans un procès-verbal établi avec le Maître d'Œuvre, des ouvrages sur lesquels il doit effectuer ses propres ouvrages.

##### c) *Règles générales d'exécution et emploi des produits*

Les travaux devront être exécutés sur des subjectiles parfaitement secs, suivant les normes, règlements, règles de l'art en vigueur

##### d) *Protection des ouvrages*

D'une façon générale, l'entrepreneur devra prendre les précautions qui s'imposent pendant l'exécution des travaux et jusqu'à leur réception, pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être souillées.

##### e) *Précautions pour matériaux à risque*

L'entrepreneur devra prendre toutes les précautions d'intervention sur des revêtements contenant du plomb et notamment :

- choisir des techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique de réduction de l'empoussièrement à la source adaptée,
- choisir les protections collectives et individuelles adaptées à la technique,
- délimiter les zones à risque, isoler hermétiquement les zones de chantier suivant les phases, afin d'éviter la propagation des poussières,
- aspirer régulièrement les poussières par aspirateur à très haute efficacité, - ramasser régulièrement les déchets (au moins une fois par jour),
- aménager un local inaccessible au public pour le stockage des déchets

## 5. Essai - Contrôle & Réception

### a) Plâtrerie :

Les joints seront lissés pour permettre une exécution d'un enduit de lissage par l'entrepreneur du lot Peinture. Aucun manque ou changement de plan brutal entre carreaux ne doit être observé.

Les tolérances maximums sont de :

- planitude locale - 0,5 mm sous la règle de 0,20 ml
- planitude générale - 5 mm sous la règle de 2 ml - équerrage - 1° pour les angles

### b) Peinture :

Travaux en vue d'une qualité de finition A :

- La planéité finale est satisfaisante. Il aura été procédé aux travaux préparatoires jugés nécessaires.
- De faibles défauts d'aspect sont tolérés.
- L'aspect d'ensemble est uniforme, soit légèrement poché, soit lisse.
- Le rechampissage ne présente pas d'irrégularités (ni détrempe, ni saignement, ni remontées).

Travaux en vue d'une qualité de finition B :

- La planéité générale initiale n'est pas modifiée.
- Les altérations accidentelles sont corrigées. - La finition est d'aspect poché.
- Quelques défauts d'épiderme et quelques traces d'outils d'application sont admis.

Travaux en vue d'une qualité de finition C :

- Le film de peinture couvre le subjectile.
- Il lui apporte un coloris, mais l'état de finition, reflète celui du subjectile.
- La finition est d'aspect poché.

## 6. Dossier des ouvrages exécutés

L'entreprise remettra les plans d'exécution mis en conformité avec les travaux réellement exécutés et constituera le dossier des ouvrages exécutés. Ces documents seront remis sur support papier et support informatique.

## 7. Obligation de vérification des quantités

Se référer au Généralités communes à tous les lots

## E. Spécifications particulières

Cette liste n'est pas limitative, l'entreprise devra tenir compte de l'ensemble des règlements, qui seront en vigueur lors de l'exécution du chantier

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le premier jour du mois de la signature du marché et notamment :

- Le code de l'Urbanisme ;
- Le code de la construction et de l'habitation ;
- Les Règles de l'Art ;
- Les Normes Françaises (NF) et Européennes (EN) homologuées ;
- Les Cahiers des Charges des DTU (Documents Techniques Unifiés) et de leurs additifs publiés par le CSTB avec les différentes mises à jour et annexes ;
- Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU,
- Les règles des D.T.U. ;
- Les Règles Professionnelles ;
- Éventuellement les ATEC, ATX ou ETN ;
- La Nouvelle Réglementation Acoustique (NRA) ; - La Réglementation Thermique (RT 2012) ;
- Documents techniques COPREC n° 1 et n° 2 "Contrôle technique des ouvrages" publiés au supplément 82.51 Bis de Décembre 1982 du Moniteur ;

- Les lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la construction ; Le code du travail (livre 2) ;
- Le code général des collectivités territoriales (livre 2) ; - Le code de l'environnement (partie législative) ;
- Les règlements de sécurité ;
- Les réglementations incendie ; - La note de sécurité.
- Les prescriptions de la santé publique.
- Les avis des Bâtiments De France ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales applicable aux marchés privés ;
- Le résultat de la campagne de sol.
- Les remarques du permis de démolir ;
- Les attendus du permis de construire ;
- La note de sécurité ;
- Les avis du coordonnateur de sécurité existants ou à venir ;
- Les avis et observations du contrôleur technique existants ou à venir.

Les dispositions particulières à chacun des lots sont précisées dans leurs spécifications techniques respectives. Sauf disposition particulière indiquée dans le présent document, la conception, les calculs, la fabrication en usine, l'exécution sur chantier, la mise en œuvre et le réglage de l'ouvrage, la nature et la qualité des matériaux, la protection de l'ouvrage, la réception et les essais de tout ou partie de l'ouvrage sont, dans leur ensemble, conformes aux normes, règlements, prescriptions techniques et recommandations professionnelles en vigueur. Pour tous les documents énoncés ci-après, il est retenu la dernière édition publiée à la date des pièces écrites du marché de travaux. L'Entrepreneur est tenu de signaler à la Maîtrise d'œuvre toute contradiction entre les documents cités ci-dessus et le projet (plans, devis descriptifs, etc....). Les procédés et matériaux non traditionnels, non régis par les documents de référence cités ci-dessus doivent obligatoirement, lorsque ceux-ci sont instruits et prononcés par un groupe spécialisé du CSTB, posséder un Avis Technique ou une ATEX ("Appréciation Technique d'Expérimentation" pour les produits récents).

### 1. Documents de référence

Tous les travaux du présent lot devront être exécutés suivant les prescriptions des documents ci-après : - DTU 25 Plâtrerie

- Conditions générales d'emploi des cloisons en plâtre de hauteur d'étage (cahier du CSTB)
- DTU n° 59-1- Travaux de peinture.
- Normes françaises NFP 30-001.
- Peinture et vernis Cahier des charges.
- DTU n° 59 - Nettoyage de mise en service.
- Directive européenne COV 2010
- Cahier des prescriptions communes applicables aux marchés de travaux publics de l'état relatif aux ouvrages du présent lot
- Normes françaises
- Réglementation sécurité incendie
- Cahier des prescriptions communes applicables aux marchés de travaux publics de l'état relatif aux ouvrages du présent lot
- Règlement de construction
- Règlement de sécurité et code de travail
- Avis techniques du CSTB
- Lois et textes relatifs à la protection des bâtiments recevant du public contre les risques de panique et d'incendie
- Accessibilité des personnes handicapées à mobilité réduite aux établissements recevant du public

Cette liste n'est pas limitative, l'entreprise devra tenir compte de l'ensemble des règlements, qui seront en vigueur lors de l'exécution du chantier.

### 2. Qualité des matériaux et garantie de qualité

Les matériaux, éléments ou ensembles traditionnels envisagés doivent satisfaire aux normes françaises homologuées ainsi qu'aux dispositions des documents techniques unifiés.

Les matériaux, éléments ou ensembles non traditionnels, ne peuvent être admis que s'ils font l'objet :

- soit d'un avis technique de la commission spécialisée du CSTB et d'une acceptation par le STAC,

- soit d'une enquête technique favorable par un organisme de contrôle technique agréé.  
Font également référence les règles de sécurité contre l'incendie ainsi que les règles professionnelles (UNM) et les recommandations professionnelles provisoires (ITPBTP).

## F. Prescriptions spéciales

Les prix de l'offre doivent inclure la valeur des ouvrages ci-après : - Fournitures, pose et toutes fixations nécessaires

- Renforts bois ou métalliques dans cloisons ou doublages pour permettre les fixations des appareils sanitaires, radiateurs, tous accessoires et appareillages électriques et mains courantes.
- Implantation des cloisons en accord avec le menuisier, garnissages et raccords nécessaires après le passage des autres corps d'état.
- Nettoyage des locaux et évacuation de tous les déchets provenant des travaux - Le traitement de tous les joints pour recevoir la peinture ou les revêtements
- Encastrement de tous les fourreaux ou boîtes pour l'installation électrique
- Protection de toutes les arrêtes saillantes
- La valeur de toutes les réservations et rebouchements pour les autres corps d'état
- Les rebouchements après passage des canalisations ou fourreaux
- Garnissage soigné au pourtour de toutes les huisseries métalliques - Pose des huisseries fournies par le menuisier
- L'Entrepreneur est tenu de vérifier l'alignement et l'aplomb des huisseries avant l'exécution des cloisons. Il sera responsable des imperfections s'il ne les a pas signalées avant l'exécution de ses ouvrages
- Les colles employées devront être agréées par le Bureau de Contrôle et devront être couvertes par une assurance décennale
- L'ensemble des cloisons, des doublages et des plafonds (plaques et ossatures) devra provenir d'un même fabricant.

Les prix unitaires du présent lot doivent inclure la valeur des prestations suivantes :

- Tous les travaux préparatoires sur béton, cloisons sur ossature, boiserie et ouvrages métalliques, en particulier les ratissages et les ponçages nécessaires à une finition soignée.
- Tous raccords de peinture ou revêtements après passage des autres corps d'état
- Tous réchappissages
- Échafaudages ou platelages nécessaires pour exécution des peintures ou revêtements à grande hauteur - Le nettoyage soigné de réception dans les appartements et les parties communes.

- Le nettoyage final sera réalisé par une entreprise de nettoyage à la charge du lot peinture, à faire valider par le maître d'ouvrage.

## G. Prescriptions spéciales plâtrerie

L'entreprise ne commencera le montage de ses ouvrages qu'après s'être assuré que :

- Les huisseries sont posées avec les entretoises ou des gabarits pour éviter les déformations. (Maintenus en place jusqu'à l'achèvement de la cloison).
- Les huisseries et les raidisseurs sont implantés, scellés et compatibles avec la cloison à exécuter.
- Toutes les observations devront être formulées par l'entrepreneur et faire l'objet d'un Procès-Verbal contradictoire établi avec le Maître d'Œuvre.
- L'entreprise doit vérifier l'implantation des huisseries et déterminer celles des cloisons.
- Exécuter piquages et bouchardages au droit des raccords dans le béton.
- Le stockage des matériaux devra être fait à l'abri des intempéries, en tenant compte de la surcharge pouvant être supportée par les planchers des locaux, et de la gêne apportée à la libre évolution des autres corps d'état.
- Dans les pièces humides, la pose de la cloison doit être effectuée sur un profilé plastique en forme de U conformément aux réglementations et normes en vigueur.
- Ce U plastique est fixé par clouage au gros-œuvre et raccordé avec mastic pour assurer l'étanchéité. La semelle jouant le rôle de matériau résilient sera positionnée dans le U plastique.
- Dans le cas où il sera spécifié au présent cahier que les cloisons seront montées sur un matériau résilient, cette semelle sera prévue en fibres de bois imprégnées au bitume, de 10 m/m d'épaisseur, ou en aggloméré de liège de 7 à 10 m/m d'épaisseur celle-ci sera fixée au gros-œuvre.

- La liaison avec les huisseries, bâtis et dormants est renforcée par des pattes à scellement au voisinage des paumelles (ou tous les 0.70 env.). Ces pattes sont fournies par le menuisier et posées par le plâtrier dans le cas d'huissierie en bois.
- Les tolérances d'implantation et de planimétrie seront celles mentionnées dans les DTU.
- Le rattrapage des inégalités du support par la colle ne devra pas dépasser 1 cm.
- Après exécution des travaux, un nettoyage complet doit être effectué après évacuation des gravois. Le nettoyage sera considéré comme terminé lorsque toute trace de plâtre ou de colle au sol aura disparu.
- Il sera alors procédé à une pré-réception des ouvrages de l'entreprise. Les reprises dues pour malfaçons et oublis ne pourront alors faire l'objet d'aucun supplément de prix.
- Le prix des échafaudages sera implicitement compris dans le prix des ouvrages.

L'entrepreneur du présent lot réalisera l'implantation et le traçage des cloisons. Les tolérances d'implantation et de planimétrie seront celles mentionnées dans les D.T.U.

L'entrepreneur devra notamment :

- procéder avant le commencement de ses travaux à un examen attentif des supports et signaler à la Maîtrise d'Oeuvre ceux qui lui paraîtraient ne pas présenter toutes les garanties quant à la bonne tenue de ses propres ouvrages.
- la pose des trappes de visites, dans les éléments de cloisons ou de doublages, les réservations de prises d'air, compris scellement des gaines annelées et bouches de réglages V.M.C
- l'ensemble des ossatures primaires pour la suspension de ses plafonds à base de plaques de plâtre,
- l'ensemble des ossatures primaires, secondaires et renforts pour la fixation des appareillages (lavabos, WC, barre de relevage, siège handicapé, chauffe-eau, consoles télévision, chaudière murale...) dans les cloisons de doublage, de distribution et de gaine technique.

Les liaisons des huisseries devront être particulièrement soignées.

Les jointoiements ou les garnissages entre abouts ou têtes de ces cloisons et les structures environnantes seront assurés par des bourrages à pleine épaisseur parfaitement lissés en finition. Aucun jour ou manque de matière ne sera toléré.

L'entrepreneur du présent lot devra la protection contre l'oxydation de toutes les pièces métalliques de fixation ou de liaisonnement de ses ouvrages.

Les dégrossis ou surcharges locales au plâtre seront à la charge de l'entrepreneur du présent lot, ainsi que tous les treillages qui s'avèreraient nécessaires.

La mise en place des gaines ou fourreaux laissés en attente par l'électricien, et ce sans plus-value.

Toutes les protections nécessaires devront être mises en place pour la sauvegarde des ouvrages réalisés par les autres corps d'état.

En cas d'intempérie, le plâtrier devra, pour la poursuite de son travail, l'obturation provisoire des baies par châssis démontables VITREX ou tout autre système à sa convenance. Ces ouvrages ne feront l'objet d'aucun supplément de prix.

Les locaux devront être parfaitement nettoyés après exécution des cloisons, et aucune trace de plâtre ou de colle ne devra subsister sur les sols.

## H. Prescriptions spéciales peinture

### Qualité des matériaux

Les produits employés seront de marque ou réputés tels.

#### A) ENDUITS GARNISSANTS

Ces produits seront de marque FREITAG - BAGARD - DEGRO ou produit équivalent, agréés par les concepteurs et le Bureau de Contrôle.

#### B) PRODUITS DE FINITION

Ces produits seront de marque réputée ZOLPAN, SIKKENS, LA SEIGNEURIE, TOLLENS ou produit équivalent et agréés par la maîtrise d'œuvre

### Peinture

Ces produits seront de marque et de réputation solidement établies. Ils seront choisis parmi les Établissements suivants : CORONA - LA SEIGNEURIE - FREITAG - COFAPEIN - ZOLPAN - GAUTHIER, TOLLENS SIKKENS ou produit équivalent.

Ces peintures seront utilisées uniquement suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par les fabricants. Cette liste n'est pas limitative, les Établissements garantissant des qualités identiques pouvant être proposés à

l'acceptation de la Maitrise d'Oeuvre et du Bureau de Contrôle. Toutefois, la Maitrise d'Oeuvre conserve l'entière liberté d'imposer le choix d'une des marques spécifiées ci-dessus, s'il estime que celle-ci donne une meilleure garantie que les fabrications proposées par l'Entreprise.

**Livraisons**

Les produits seront livrés sur le chantier dans des récipients clos comportant la marque d'origine et d'identification. Le marquage des emballages prescrit par les normes et spécifications sera obligatoire et utilisera les symboles prévus dans ces documents.

**Peinture et vernis**

Dans tous les cas, l'application des peintures, vernis, enduits et préparations assimilées ne devra être faite :

- ni par température ambiante inférieure à + 5°
- ni dans une atmosphère humide susceptible de donner lieu à des condensations
- ni sur des subjectiles gelés ou surchauffés.

Avant l'application de toute couche, la surface qui la reçoit sera débarrassée des souillures, poussières, taches de graisse, etc... ainsi que des graffiti divers.

Les peintures et vernis devront, et en cours d'emploi, être maintenus dans un parfait état d'homogénéité (enlèvement des peaux superficielles, brasage et tamisage).

Ces produits seront entreposés dans un local à la disposition de l'Entrepreneur. La température ambiante ne devra pas être inférieure à + 5°.

**Travaux préparatoires**

L'Entrepreneur du présent lot s'assurera de la compatibilité des différents produits employés par les autres corps d'état avec ses propres produits.

L'Entrepreneur du présent lot a à sa charge tous bouchements, garnissages entre ces ouvrages et les ouvrages des autres corporations, tel que garnissage entre murs et plinthe bois, entre murs et huisseries

**- A - ENDUITS GARNISSANTS ET DE FINITION**

Avant toute exécution d'enduit, l'Entrepreneur procédera à la réception des faces à enduire en présence de la Maitrise d'Oeuvre ou de son représentant et de l'Entreprise de gros-œuvre, ceci pour s'assurer des aplombs et de la planéité des faces dans la limite des tolérances admises.

Sera autorisé l'emploi de procédé de pulvérisation, mais cet emploi sera au préalable soumis à l'autorisation du Maître de l'Ouvrage.

L'Entrepreneur prendra alors toutes dispositions nécessaires pour la préservation des ouvrages limitrophes.

Ces produits devront recouvrir exactement et complètement les surfaces sur lesquelles ils seront appliqués. Ces travaux comportant également, obligatoirement, le rebouchage des trous, le calfeutrement des moulures, chanfrein, plinthes, etc... Ces matériaux devront être compatibles avec le subjectile à recouvrir et compatibles entre eux.

**- B - PEINTURE ET VERNIS**

Les travaux de peinture et vernis ne seront exécutés qu'après examen des subjectiles. Ces derniers pourront être de plusieurs natures :

- a) ceux prévus au présent C.C.T.P. "enduits garnissant"
- b) ceux non prévus au présent lot.

**- C - SUR PLATRE OU PLACOPLATRE**

L'Entrepreneur devra procéder à la réception de l'état de surface en présence de la maîtrise d'œuvre, ceci pour vérifier les aplombs, équerrages et planéité des faces à peindre dans la limite des tolérances admises. Il devra procéder à l'égrenage, au rebouchage, au ponçage, révision des joints, une couche d'impression.

**- E - SUR BOISERIES NEUVES**

Brûlage des résines, une couche d'impression, masticage, ponçage soigné. L'Entrepreneur procédera au brossage et à l'application d'un enduit repassé et poncé selon l'aspect que l'on souhaite obtenir.

**- F - SUR BOISERIES ANCIENNES : lessivage, masticage, ponçage**

- G - SUR FONDS CIMENT : brûlage des ciments, égrenage, brossage, dégrossissage, ponçage - H - SUR FOND BETON : dégraissage, ponçage, dépoussiérage

- I - SUR METAUX NON FERREUX ET P.V.C. : brossage, une couche d'accrochage

### Travaux accessoires

En plus des travaux normalement prévus, la surface de chaque couche sera légèrement poncée avant l'application de la couche suivante, le film décoratif de la peinture devra présenter un aspect uniforme et sans grain.

Le Maître d'Œuvre pourra demander une ou plusieurs surfaces témoins, à charge du présent lot.

L'emploi de couleurs vives et de tons différents avec rechampissage dans un même local ou sur un même ouvrage ne donnera lieu à aucune majoration.

De même, l'emploi de revêtements muraux de marque, de nature ou de tons différents, dans un même local ou sur un même ouvrage, ne donnera lieu à aucune majoration de prix.

### Mode de métré

Les différentes prestations prévues seront mesurées :

- soit au mètre superficiel (m2)
- soit au mètre linéaire (ml)
- soit à l'unité (nb ou mt)

sans supplément pour les entailles, coupes, chutes, accessoires, façons diverses et travaux d'échafaudage. Les incidences ci-dessus devront être incluses dans les prix unitaires.

Les peintures sur les menuiseries extérieures seront mesurées au mètre superficiel, dimensions prises en tableaux sans déduction des vitrages et sans plus-value pour feuillures, tapées, rechampissage, etc...

Les peintures sur les gardes corps, grilles, etc. seront mesurées au mètre superficiel, vides pour pleins par au minimum 2 faces.

## I. Dossier d'exécution

L'Entrepreneur doit établir le dossier d'exécution, qui comprend les documents suivants :

- Les plans de repérage et d'implantation des éléments de l'ouvrage,
- Les plans d'exécution,
- Les plans d'atelier et de chantier, - Les notes de calculs,
- Les procédures de fabrication, de montage,
- Les procès-verbaux d'essais d'étude et d'agrément,
- Les fiches techniques et C.C.P.U. des matériaux utilisés,
- Les fiches techniques définissant les revêtements de surface des métaux et leurs procédures d'application,
- La description des techniques particulières, hors normes, mises en œuvre pour respecter le Cahier des Charges.

Ce dossier est accompagné des échantillons requis. Les documents d'exécution doivent être établis et avoir été visés, préalablement à l'exécution. Après la signature du présent marché, l'Entrepreneur soumet à la Maîtrise d'Œuvre, pour approbation, la liste des documents d'exécution et le calendrier de production de ces documents. Ce calendrier est compatible avec le calendrier d'exécution, et tient compte des temps d'approbation et des éventuels allers-retours.

### Plans d'exécution :

Les plans d'exécution doivent définir à eux seuls complètement les formes et la constitution des ouvrages, de toutes leurs pièces et leurs assemblages. Ils comprennent les plans de repérage, les plans d'implantation et les plans de détails, chacun d'eux étant établi à une échelle appropriée.

L'ensemble des détails d'assemblages est représenté avec, pour chaque assemblage, la totalité des pièces dessinées à l'échelle ainsi que les éléments contigus mis en œuvre par d'autres lots. Les plans d'exécution sont établis à partir du dossier et des indications fournis par la Maîtrise d'œuvre, en cohérence avec le tracé géométrique, la note de calculs et les procédures de fabrication et de montage. Ces plans sont exécutés conformément aux règles de l'art, et comprennent notamment les indications suivantes :

- La nomenclature et le repérage complets des éléments représentés ;
- Toutes les dimensions des éléments ;
- Les surcharges admissibles sur les divers éléments ou zones ;

- La nature des matériaux structurels et leurs caractéristiques mécaniques (qualités, charges de rupture, etc.) ;
- Toutes les sujétions de raccordement à l'interface avec d'autres corps d'état ;
- Tous les percements, réservations ou trémies pour les passages de gaines, conduits, canalisations des autres corps d'état.

**Visa du dossier d'exécution :**

L'Entrepreneur doit remettre le dossier d'exécution à la Maîtrise d'œuvre. Ce dossier peut être remis par étapes, suivant un calendrier approuvé au préalable par la Maîtrise d'œuvre à la condition qu'à chaque étape, les plans présentés soient cohérents et accompagnés des calculs et pièces justificatives correspondants.

**Notes de calculs :**

L'Entrepreneur établit une note de calculs complète et cohérente pour la justification de l'ensemble de ses ouvrages, sur la base de la modélisation unique et de toutes les modélisations complémentaires requises.

L'Entrepreneur effectue la justification de l'ensemble de l'ouvrage, notamment :

- Le dimensionnement de tous éléments de structure, couverture et façade ;
- Le dimensionnement de tous assemblages et détails ;

La justification de certaines pièces d'assemblage peut nécessiter des analyses informatiques aux éléments finis. Le dimensionnement des poteaux et poutres de la structure sont effectués en se conformant aux formes et dimensions représentées dans les plans du marché. La justification de la totalité des pièces doit respecter les normes et spécifications décrites dans le présent document.

L'Entrepreneur effectue en outre l'ensemble des analyses des phases de montage. L'Entrepreneur modifie, à sa charge, les points de la note de calculs qui font l'objet d'une objection de la part de la Maîtrise d'œuvre (objection d'ordre technique ou pour non-respect de l'esprit de la conception initiale).

## J. Dossier des ouvrages exécutés

A l'issue du chantier, les plans, notes de calcul et fiches techniques doivent être complétés ou refaits de façon à être rendus conformes à l'exécution définitive. Le dossier des ouvrages exécutés comprend :

- Le dossier d'exécution mis à jour ;
- Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages ;
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.

Ce dossier est diffusé conformément aux spécifications des pièces générales du marché.

## II. Description des ouvrages

### A. Curage des sanitaires

1. Démolition et dépose du cloisonnement non conservé, de l'ameublement non conservé, du plafond non conservé, du sol non conservé

#### OBJECTIF DES TRAVAUX :

L'objectif est de démolir tous l'aménagement de la zone WC existante pour permettre la reconstruction du nouveau WC PMR, la zone devra être mise à nu.

Le maître d'ouvrage se laissera la possibilité de récupérer des matériaux / matériels de son choix.

Ouvrage à la charge des lots techniques (Electricité et Plomberie) : Repérage, neutralisation ou déconnexion, isolement des réseaux eau.

**Mode de métré :** Au forfait

**Localisation :** Sanitaires

### B. Plafonds

1. Plafonds en dalle minérales de 600 x 600 mm sur ossature apparente – Hygiène

Fourniture et pose de tous les ouvrages nécessaires à la réalisation de plafonnement suspendu en panneaux autoportants de laine de roche

Comprenant :

#### CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :

- Type de dalle : Dalle minérale bord droit à base de laine de roche revêtus d'un voile de verre sur la face apparente et d'un voile de verre naturel sur la contre face.
- Dimension des Dalles : 600 x 600 mm
- Coloris : au choix de la MOA dans la gamme complète du fabricant
- Epaisseur des Dalles : 22 mm
- Ossature : Profilés blancs métallique de 24 mm apparente pour dalles minérales à bords droits
- Réaction au feu : A2, s1-d0
- Résistance à l'humidité : 100 % humidité relative
- Acoustique : Classe A avec Alpha W de 0.95
- Réflexion de la Lumière : 80 % minimum

#### MISE EN OEUVRE :

- Echafaudage adapté au site pour travaux en hauteur
- Pose horizontale en sous-face de plancher existant
- Disposition : Plans de calepinages à réaliser suivant les plans d'implantations des luminaires réalisés par le lot électricité

**Mode de métré :** Au mètre carré

**Localisation :** Sanitaires

### C. Murs

1. Caisson technique en plaque de plâtre

Réalisation de caisson 2 faces en plaque de Plâtre cartonnée bénéficiant d'un avis technique du CSTB, encoffrement des gaines techniques et du WC, comprenant :

- Ossature en acier galvanisé de section appropriée,
- Nature et nombre de plaques de plâtre : 2 BA 13 mm hydrofuge
- Tous détails de pose vissée, coupes, chutes, fixations, arêtes armées et traitement des joints.

**Mode de métré :** Au forfait

**Localisation :** gaine technique et coffre WC Sanitaires

## 2. Trappe de visites - Gaine technique

Trappes de visites – Murale - 32 dB

Fourniture et mise en place de trappes de visites comprenant :

- Découpe
- Mise en place de la trappe avec cadre alu
- Finition identique à la paroi
- Isolation acoustique collée d'épaisseur adaptée pour un indice d'affaiblissement  $Rw+C \geq 32$ dB minimum
- Dimension 40x40 cm

**Mode de métré :** A l'unité à poser

**Localisation :** caisson technique, Sanitaires

## 3. Bloc-porte EI30 - 204x103 cm à 1 Vantail

Fourniture et pose d'un Bloc-porte complet comprenant :

- Huisserie :
  - Type : Métal
  - Passage libre : 0.93x2.04m ht
  - Finition : à peindre
  - Support : Cloison existante
- Vantail :
  - Type : Bois à âme pleine
  - Nb et dimension : 1 vantail de 0.93x2.04m ht
  - Type d'ouverture : Battant
  - Finition : stratifié 2 faces
  - Exigence acoustique : sans
  - Exigence au feu : coupe-feu 1/2h
  - Ferme Porte bloc PMR
  - Garniture double PMR
  - Cylindre européen à 1 point de fermeture
  - Serrure : bec de cane à condamnation COND (WC, douches) avec dispositif de décondamnation d'urgence par l'extérieur et indicateur d'occupation
  - Butée de porte

**Mode de métré :** A l'unité à poser

**Localisation :** Sanitaires

## 4. Ratissage des parements existants

Fourniture et mise en œuvre d'un enduit de ratissage mince et comprenant :

- Travaux préparatoires : lessivage, brossage, nettoyage, dépose revêtement existant
- Ponçage et dégrossissage des aspérités.
- Enduit pelliculaire sur l'ensemble des faces apparentes
- Livré prêt à recevoir une couche d'impression ou une couche de peinture de classe B sans autre travaux préparatoires que ceux normalement admis au DTU

**Mode de métré :** Au mètre carré

**Localisation :** Sanitaires

## 5. Peinture acrylique en parois - Classe B

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture acrylique comprenant :

- Echafaudage Adaptés au site
- Travaux préparatoires et mise en œuvre suivant DTU
- Impression 1 couche et peinture acrylique à 2 couches minimum
- Support : Enduit de ratissage, enduit plâtre, enduit ciment ou plaque de plâtre
- Aspect : mat en plafond et satiné en mur
- Finition : Classe B
- Teinte : au choix du MOA dans la gamme du fabricant
- Produit bénéficiant du label Hygiène-Santé-Environnement

**Mode de métré :** Au mètre carré

**Localisation :** Sanitaires

#### 6. Préparation avant pose de faïence

Préparation : Système de protection à l'eau sous carrelage - SPEC

Réalisation d'un système de protection à l'eau sous carrelage, comprenant :

SUPPORT :

- Support mural : support existant

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :

- Produit sous avis technique en cours de validité, compatible avec le support
- Garantie décennale du fabricant

MISE EN OEUVRE :

- Nettoyage et préparation du support
- Primaire d'accrochage adaptée au support
- Système en 2 couches croisées
- Bande de renfort d'étanchéité en angles et sur fissures
- Profilé adapté associé à la bande de renfort ou de mastic élastomère 1ère catégorie pour le raccordement en mur aux appareils sanitaire
- Mastic élastomère 1ères catégories pour les canalisations traversantes en mur
- Traitement en protection des pieds de parois par remontée sur une hauteur de 30cm mini
- Traitement des points particuliers suivant recommandations du Fabricant

**Mode de métré :** Au mètre carré

**Localisation :** Sanitaires

#### 7. Revêtement mural faïence

Réalisation de revêtement mural faïence, comprenant :

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :

- Carreaux en grès cérame avec chants
- Format : 20x20 cm
- Réaction au feu : M2 minimum
- Classe 1er choix
- Finition : Brillant
- Coloris : Au choix de l'AMO

MISE EN OEUVRE :

- Mise en œuvre en pose collée sur support neuf ou existant, après nettoyage préalable et travaux préparatoires nécessaires
- Pose par collage au mortier colle avec Avis Technique du CSTB compatible sur sous-couche d'étanchéité
- Ensemble des joints réguliers et compris entre 2 et 3mm maximum de largeur réalisés à la résine époxy coloris suivant choix de la MOA
- Joints réalisés au droit de toute pénétration seront traités avec étanchéité souple appropriée de même que les joints de désolidarisation

- Traitement des joints compatibles avec la sous-couche d'étanchéité et toutes sujétions
- Profils de finition en acier inox pour l'ensemble des angles sortants et rentrants, arrêts libres verticaux et horizontaux, etc.
- Coupes de toute nature, chutes, raccordements, petites parties, sujétions pour angles en profilés inox
- Support : tous types de parois

**Mode de métré** : Au mètre carré

**Localisation** : Sanitaires

## D. Ouvrages bois / Divers - peinture satinée - Finition B

### 1. Peinture satinée

Fourniture et pose d'une peinture laque satinée à base de résine glycérophthalique en phase aqueuse.

Travaux comprenant :

- Lessivage, pochonnage,
- Travaux préparatoires, rechapissage.
- Impression du support par produit adapté.
- Peinture glycérophthalique à 2 couches minimum
- Compris protections nécessaires des ouvrages adjacents
- Etat de finition : B
- Aspect : satiné
- Teinte : au choix de l'AMO dans la gamme du fabricant
- Produit bénéficiant du label Hygiène-Santé-Environnement

**Mode de métré** : Au Forfait

**Localisation** : Ensemble des plinthes, contour de portes, menuiseries, radiateurs, dans l'espace sanitaire

## E. Sol

### 1. Dépose de revêtements de sol existant :

- Dépose de revêtement de sols existant de toute nature compris plinthes de toute nature
- Travaux de racle, nettoyage et de préparation afin de livrer le support complètement débarrassé de tout élément
- Dépose et descellements de seuils au passage de portes

**Mode de métré** : Au mètre carré

**Localisation** : Sanitaires

### 2. Enduit de ragréage intérieur

Fourniture et application d'un enduit de ragréage intérieur sur support existant permettant la pose de revêtement de sol collé comprenant :

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :

- Ragréage en classe P compatible au classement UPEC du revêtement de sol prévu
- Support : existant
- Produit de ragréage faisant l'objet d'un Avis Technique du CSTB en cours de validité.

MISE EN OEUVRE :

- Réception du support
  - Travaux préparatoires, arrachage, enlèvement, ponçage et nettoyage du support etc... de manière à rendre le support apte à recevoir le ragréage
  - Application d'un primaire d'accrochage si nécessaire adapté à la nature du support
  - Application en épaisseur adaptée de l'enduit de ragréage et toutes sujétions de mise en œuvre
- Fourniture et pose d'une peinture brillante sur métaux ferreux ou non comprenant notamment :

- Réalisation de l'ensemble des travaux préparatoires sur support conforme à la réglementation en vigueur, compris piquage, grattage, brossage, dépoussiérage, décapage très soignée de la calamine et de la rouille, masticage éventuel si nécessaire.
- Mise en œuvre sur support d'un primaire antirouille ou non suivant support, sans plomb à base de résine alkyde, classement COV A+
- Mise en œuvre de 2 couches de peinture antirouille ou non suivant support, brillante à base de résine alkyde et pigments inhibiteurs de corrosion si nécessaire, classement COV A+
- Aspect : Brillant, teintes au choix de la MOA dans la gamme du fabricant.

**Mode de métré :** Au mètre carré

**Localisation :** Sanitaires

### 3. Revêtement de carrelage

Réalisation de revêtements de sols céramiques, avec mise en œuvre en pose collée sur mortier colle, comprenant :

- L'amenée à pied d'œuvre de l'ensemble des matériaux et de l'outillage nécessaire
- La réception des supports
- Les travaux préparatoires des supports suivant les exigences du DTU
- La réalisation des revêtements de sols céramiques, avec calepinage, coupes, pose en diagonale, etc.
- La réalisation des joints entre carreaux, en nature adapté à la mise en œuvre
- La réalisation et le traitement de l'ensemble des joints de dilatation, de tassement, de retrait, de fractionnement, périphériques, etc. avec profils de finition sur joints adaptés à la nature des joints
- Le nettoyage des locaux

Les matériaux utilisés (céramiques et produits de mise en œuvre) devront faire l'objet d'un marquage NF et d'un avis technique en cours de validité. La mise en œuvre de l'ensemble sera conforme aux normes et DTU en vigueur.

**Type :** carreau 40x40 "anti dérapant", conforme ERP PMR

**Mode de métré :** Au mètre carré

**Localisation :** Sanitaires

## F. SIGNALÉTIQUE HORIZONTALE

### 1. Bande d'éveil podotactile adhésive

Fourniture et pose d'une Bande d'Éveil Podotactile (BEP) pré-adhésivée destinée à l'extérieur, en partie haute de l'escalier principal de l'entrée.

Les travaux devront être exécutés en stricte conformité avec les textes en vigueur, notamment :

- Norme relative aux dalles et bandes d'éveil à la vigilance.
- Arrêté relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public (ERP) lors de leur construction et des installations ouvertes au public (IOP) lors de leur construction.

La BEP doit être positionnée à une distance réglementaire par rapport au nez de la première marche descendante.

**Mode de métré :** Au forfait

**Localisation :** Accès Principal

## 2. Nez de marches antidérapants

Fourniture et pose de profilés de nez de marches antidérapants et contrastés sur les marches de l'escalier extérieur.

La prestation comprend :

- La fourniture des profilés de nez de marches.
- La préparation des supports (marches existantes).
- La pose par fixation mécanique ou collage/scellement adapté au milieu extérieur.
- Toutes les coupes, ajustements et sujétions de parfaite finition.

Les travaux et les fournitures devront être conformes aux textes réglementaires en vigueur concernant l'accessibilité des personnes handicapées.

**Mode de métré :** Au mètre linéaire

**Localisation :** Accès Principal

## 3. Contraste visuel marche

Mise en œuvre d'un contraste visuel sur la première et la dernière contremarche de chaque volée de l'escalier extérieur.

La prestation comprend :

- La fourniture du matériau ou produit destiné à créer le contraste visuel (bande, peinture, revêtement).
- La préparation minutieuse des contremarches existantes (nettoyage, dégraissage, ponçage si nécessaire).
- L'application ou la pose du dispositif de contraste sur la première et la dernière contremarche de chaque volée, sur toute la largeur de l'emmarchement.
- Toutes les sujétions de mise en œuvre, de protection des ouvrages adjacents et de nettoyage après intervention.

**Mode de métré :** Au mètre linéaire

**Localisation :** Accès Principal

## 4. Bande d'éveil podotactile adhésive intérieure RDC à R+1

Fourniture et pose des Bandes d'Éveil à la Vigilance (BEV) podotactiles intérieures, à coller ou adhérer sur les paliers de l'escalier entre le RDC et le R+1.

La prestation comprend :

- La fourniture des modules de BEV podotactiles de type adhésif haute performance intérieur.
- La préparation soignée et la décontamination du support (revêtement de sol existant sur le palier) pour garantir l'adhérence.
- L'implantation et la pose précise des bandes sur le palier haut (R+1), le palier intermédiaire et le palier bas (RDC), selon les dimensions et distances réglementaires.
- Toutes les sujétions de traçage, nettoyage, balisage et protection nécessaires à la bonne exécution des travaux.

**Mode de métré :** A l'ensemble

**Localisation :** Cage d'escalier RDC à R+1

### 5. [OPTION] Bande d'éveil podotactile adhésive intérieure R+1 à R+2

Fourniture et pose des Bandes d'Éveil à la Vigilance (BEV) podotactiles intérieures, à coller ou adhérer sur les paliers de l'escalier entre le R+1 et le R+2.

La prestation comprend :

- La fourniture des modules de BEV podotactiles de type adhésif haute performance intérieur.
- La préparation soignée et la décontamination du support (revêtement de sol existant sur le palier) pour garantir l'adhérence.
- L'implantation et la pose précise des bandes sur les paliers, selon les dimensions et distances réglementaires.
- Toutes les sujétions de traçage, nettoyage, balisage et protection nécessaires à la bonne exécution des travaux.

**Mode de métré :** A l'ensemble

**Localisation :** Cage d'escalier R+1 à R+2

### 6. Contraste visuel marche intérieure RDC à R+1

Mise en œuvre d'un contraste visuel sur la première et la dernière contremarche de chaque volée de l'escalier, RDC à R+1.

La prestation comprend :

- La fourniture du matériau ou produit destiné à créer le contraste visuel (bande, peinture, revêtement).
- La préparation minutieuse des contremarches existantes (nettoyage, dégraissage, ponçage si nécessaire).
- L'application ou la pose du dispositif de contraste sur la première et la dernière contremarche de chaque volée, sur toute la largeur de l'embranchement.
- Toutes les sujétions de mise en œuvre, de protection des ouvrages adjacents et de nettoyage après intervention.

**Mode de métré :** A l'ensemble

**Localisation :** Cage d'escalier RDC à R+1

### 7. [OPTION] Contraste visuel marche intérieure RD+1 à R+2

Mise en œuvre d'un contraste visuel sur la première et la dernière contremarche de chaque volée de l'escalier, R+1 à R+2.

La prestation comprend :

- La fourniture du matériau ou produit destiné à créer le contraste visuel (bande, peinture, revêtement).
- La préparation minutieuse des contremarches existantes (nettoyage, dégraissage, ponçage si nécessaire).
- L'application ou la pose du dispositif de contraste sur la première et la dernière contremarche de chaque volée, sur toute la largeur de l'embranchement.
- Toutes les sujétions de mise en œuvre, de protection des ouvrages adjacents et de nettoyage après intervention.

**Mode de métré :** A l'ensemble

**Localisation :** Cage d'escalier R+1 à R+2

## G. SIGNALÉTIQUE VERTICALE

### 1. Signalisation sur surface vitrée

Fourniture et pose d'un dispositif de repérage visuel des surfaces vitrées (portes vitrées,) situées au niveau de l'entrée principale.

La prestation comprend :

- La fourniture du film adhésif (bandes horizontales et lettrage) de qualité professionnelle.
- Le nettoyage et la préparation des surfaces vitrées.
- La pose de deux bandes de signalisation horizontales, respectant les hauteurs réglementaires PMR.
- L'intégration du texte spécifié dans la conception graphique des bandes.
- Toutes sujétions de traçage, d'alignement, d'évacuation des bulles d'air et de parfait achèvement.

Les travaux doivent être réalisés en stricte conformité avec les textes réglementaires en vigueur relatifs à l'accessibilité des ERP.

L'inscription à intégrer est la suivante :

**CONSEIL DE PRUD'HOMMES – POLE SOCIAL – Association d'Aide aux Victimes**

L'Entrepreneur soumettra un plan d'exécution (BAT) avec une représentation graphique des bandes et de l'intégration du texte sur chaque vitrage concerné, pour validation par le Maître d'Œuvre avant toute fabrication et pose.

**Mode de métré :** Au forfait

**Localisation :** Accès Principal

### 2. Affichage de redirection vers accès PMR

Fourniture et installation d'une signalisation directionnelle visant à orienter les usagers de l'accès principal vers l'accès spécifique PMR du bâtiment.

La prestation comprend :

- La conception graphique (mise en page, pictogrammes) de la signalisation.
- La fourniture et la pose
- L'intégration du pictogramme d'accessibilité normalisé et de la flèche directionnelle.
- L'intégration du texte de redirection.
- Toutes les sujétions de fixation, d'alignement, d'implantation, et de balisage du chantier.

**Mode de métré :** Au forfait

**Localisation :** Accès Principal

### 3. Affichage accès PMR

Fourniture et installation d'une signalisation directionnelle visant à orienter les usagers de l'accès spécifique PMR du bâtiment.

La prestation comprend :

- La conception graphique (mise en page, pictogrammes) de la signalisation.
- La fourniture et la pose
- L'intégration du pictogramme d'accessibilité normalisé et de la flèche directionnelle.
- L'intégration du texte de redirection.
- Toutes les sujétions de fixation, d'alignement, d'implantation, et de balisage du chantier.

**Mode de métré :** Au forfait

**Localisation :** Accès Principal

#### 4. Affichage WC PMR

Conception, fourniture et pose des plaques signalétiques fixées sur la porte des cabinets de toilette accessibles aux Personnes à Mobilité Réduite (WC PMR) du bâtiment.

La prestation comprend :

- La fourniture de la plaque de porte avec marquage en relief et/ou Braille.
- L'intégration du pictogramme d'accessibilité normalisé et des informations de transfert.
- La pose de la plaque à la hauteur et à l'emplacement réglementaires.
- Toutes les sujétions de fixation, d'alignement et de nettoyage du support.

**Mode de métré :** A l'unité

**Localisation :** Porte WC